



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

РД 02-14-2607/27.07.2025

Във връзка с изпълнение на проект: „Модернизация на железопътната линия София – Пловдив“ се налага изграждане на нова тягова подстанция на площадката на съществуващата в поземлен имот с идентификатор 03592.1.2655 по КККР на гр. Белово, м. „Добрилец“, община Белово, област Пазарджик. Железопътната линия София-Пловдив е обявена за обект с национално значение с Решение на Министерския съвет № 509/08.07.2011 г., и представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт като част от железопътна магистрала „Калотина-запад (държавна граница със СР Югославия) – София – Пловдив – Димитровград – Свиленград (държавни граници с Република Гърция и Република Турция).

Предвид гореизложеното на основание чл. 124а, ал. 4, т. 3, ал. 5 и ал. 7 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), заявление с вх. № АУ10-11/09.07.2026 г. от Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ), задание за изработване на подробен устройствен план и мотивирано предложение, утвърдено от генералния директор на ДП НКЖИ, писмо изх. № ОВОС-73-14/ 13.11.2025 г. на Министерството на околната среда и водите и становище изх. № СТ-84-505/ 29.05.2026 г. на Министерството на културата

РАЗРЕШАВАМ НА

ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

да изработи проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) за разполагане на тягова подстанция „Белово“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 03592.1.2655, гр. Белово, м. „Добрилец“, община Белово, област Пазарджик, част от обект: „Модернизация на жп линията София - Пловдив, участък Елин Пелин - Септември“.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР). При констатиране на непълноти и грешки в КККР, ПУП да се изработи след отстраняването им при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър.

Преди внасяне на проекта за ПУП-ПЗ в Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

В изпълнение разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

Да се изготви информация по чл. 6 и чл. 9 от Закона за защита при бедствия и по от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) като се опишат необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита съгласно общинския план за защита при бедствия и плана за управление на риска от наводнения.

Да се изясни с компетентните органи наличието в близост на предприятия с нисък или висок рисков потенциал по чл. 103 от ЗООС, като при наличие на такова, да се изпълнят мерките за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве, имуществото и околната среда съгласно изискването на чл. 104 от ЗООС.

Да се приложат справка за картотекираната растителност и геодезическо заснемане, заверени от общинските органи по озеленяване, съгласно чл. 63, ал. 4 от ЗУТ.

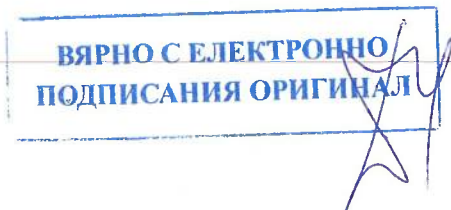
На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на проект за ПУП-ПЗ, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на МРРБ и да се изпрати на община Белово за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповед

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ и графични материали към него.



ИВАН ШИШКОВ

МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s

